

Beaumont, ces tours sont-elles vraiment nécessaires ?

ou

Quels quartiers pour demain ? Instaurer le dialogue à Beaumont

Les habitantes et habitants du quartier de Beaumont et de la Vignettaz pourraient avoir bientôt deux tours très hautes sous leurs yeux ou au-dessus de leurs têtes. Le fait que la mise à l'enquête d'un projet de construction aussi important se soit faite durant la pause estivale incite à se montrer méfiant.

Si l'ensemble du projet qui reliera le quartier de Beaumont à Bluefactory n'est pas dépourvu d'intérêt avec les bâtiments longilignes et parallèles à la Rte du Châtelet (notamment avec les surfaces de jeux, le passage pour piétons et cyclistes, une arborisation importante, des locaux pour des activités, etc.) il en est tout autre pour les deux tours situées pour l'une à proximité immédiate de l'école de la Vignettaz (14 étages) et pour l'autre près du rond-point de la Rte de Beaumont et de la Rte de la Glâne (18 étages, soit plus de 60m).

Les gabarits mis en place avec des ballons ballottés au gré du vent pour signaler le futur volume des tours et surtout la hauteur ne permettent pas de se faire une idée claire. L'objectif visé durant la mise à l'enquête n'est donc absolument pas atteint.

Les promoteurs devraient se montrer complètement transparents pour ne pas susciter de la méfiance. Dans un projet de cette taille, des séances d'informations pour les habitants ou un site Internet auraient permis un échange entre les promoteurs et la population. Cela aurait aussi été l'occasion d'avoir des informations plus détaillées sur la phase 2 du projet.

On se plaît à imaginer qu'une réflexion sur le développement d'une zone ou d'un habitat correspondant au besoin du quartier soit possible et ce dans une vision d'un développement durable et intégré.

Est-il encore temps pour engager la discussion et un réel échange ?

Pour le collectif qualité de vie Beaumont/Vignettaz

Georges Neuhaus / Nadya Rohrbach / Benoît Morier-Genoud